



**АДМИНИСТРАЦИЯ СУСАНИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» марта 2026 года № 117

О внесении изменений в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Сусанинского муниципального округа, утвержденную постановлением администрации Сусанинского муниципального округа Костромской области от 19 декабря 2025 года

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Сусанинского муниципального округа от 18 декабря 2025 года № 90/90 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сусанинского муниципального округа», руководствуясь Уставом, администрация Сусанинского муниципального округа

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести следующие изменения в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Сусанинского муниципального округа, утвержденную постановлением администрации Сусанинского муниципального округа Костромской области от 19 декабря 2025 года:

раздел 3 изложить в следующей редакции:

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

В соответствии с Положением о виде муниципального контроля, утвержденном решением Думы Сусанинского муниципального округа, проводятся следующие профилактические мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1.	<p style="text-align: center;">Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований</p> <p>Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте Сусанинского муниципального округа Костромской области (https://susanino.kostroma.gov.ru) в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при наличии) и в иных формах. Контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет» сведения, определенные пунктами 1-16 части 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ:</p> <p>1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля на территории Сусанинского муниципального округа Костромской области;</p> <p>2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные</p>	В течение года	главный специалист Управления архитектуры, строительства, ЖКХ и дорожного хозяйства

	<p>требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>4) утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования;</p> <p>5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом "Об обязательных требованиях в Российской Федерации";</p> <p>6) программу профилактики рисков причинения вреда;</p> <p>7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</p> <p>8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>9) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;</p> <p>10) доклады о муниципальном контроле;</p> <p>11) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.</p>		
2.	<p>Объявление предостережения</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется</p>	<p>По мере появления оснований, предусмотр</p>	<p>главный специалист Управления архитектур</p>

	<p>контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	<p>енных законодательством</p>	<p>ы, строительства, ЖКХ и дорожного хозяйства</p>
<p>3.</p>	<p style="text-align: center;">Консультирование</p> <p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам:</p> <p>1) организация и осуществления муниципального жилищного контроля; 2) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий.</p> <p>Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:</p> <p>1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;</p> <p>2) в случае, если в течение календарного года поступило 5 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей, консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте https://susanino.kostroma.gov.ru письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом, без указания в таком разъяснении сведений, относящихся к категории</p>	<p>Постоянно по обращениям контролируемых лиц</p>	<p>главный специалист Управления архитектуры, строительства, ЖКХ и дорожного хозяйства</p>

	<p>ограниченного доступа.</p> <p>Время консультирования не должно превышать 15 минут.</p> <p>Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования; 2) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно; 3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от органов власти или иных лиц. <p>Контрольный орган осуществляет учет проведенных консультирований.</p>		
4.	<p>Профилактический визит</p> <p>Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».</p> <p>Профилактический визит проводится по инициативе администрации (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.</p> <p>Для объектов контроля, отнесенных к категории среднего и умеренного риска, проводится обязательный профилактический визит в порядке, определенном статьей 52.1 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с периодичностью установленной постановлением Правительства Российской Федерации.</p> <p>Профилактический визит по</p>	В течение года	главный специалист Управления архитектур ы, строительст ва, ЖКХ и дорожного хозяйства

	инициативе контролируемого лица проводится должностными лицами контрольного (надзорного) органа в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».		
--	---	--	--

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Сусанинского муниципального округа Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации округа:



Л.А.Кузнецова